

Luleå lantmäteridistrikt

1981

33/80

KA

Ärende		Kommun	Län
Avstyckning från Rutvik 17:4 varigenom Rutvik 17:11 bildats		Luleå	Norrbottnen
Förrättningslantmätare		Registerområde	
Ewa Andersson		Nederluleå	
Ewa Andersson		Registreringsbevis betr arealuppgift och vägservitut	
		Registreringsdatum	
		1981-03-23	
		För fastighetsregistermyndigheten	
		<i>Gunnar Engström</i>	
Fastighet, område m m	Fig	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar	

Rutvik 17:11 4388

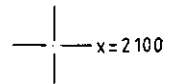
Tage Soutukorva och Monica Sundqvist
Smedsbyn 1222
951 90 LULEÅ
00-11

Nybildning av servitut
Med Rutvik 17:11 (härskande) följer rätt att nyttja dels befintlig väg (x) på Rutvik 17:4 (tjänande) och s:1, vari 17:4 äger del, dels befintliga va-ledningar (y) på Rutvik 17:4 (tjänande) se aktbilaga B

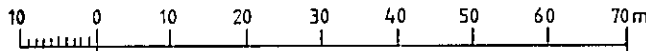
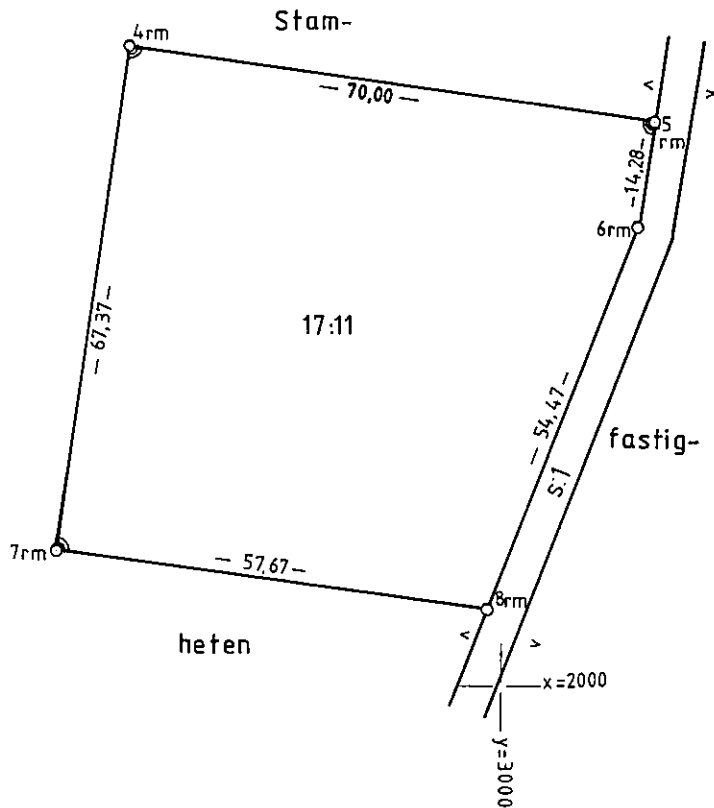
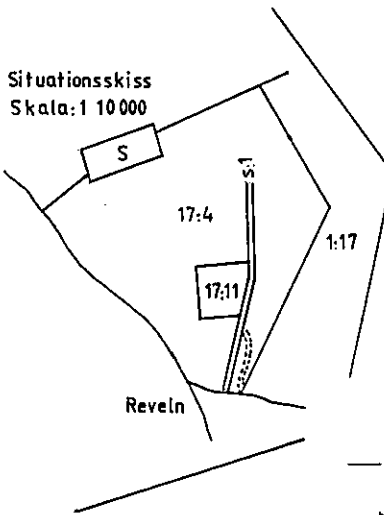
Koordinatförteckning

Punkt	Mark	X	Y
4	rm	2084,55	2950,80
5	"	2074,99	3020,14
6	"	2060,84	3018,19
7	"	2017,82	2941,50
8	"	2010,00	2998,64

Tillkommen gräns: 8-7-4-5



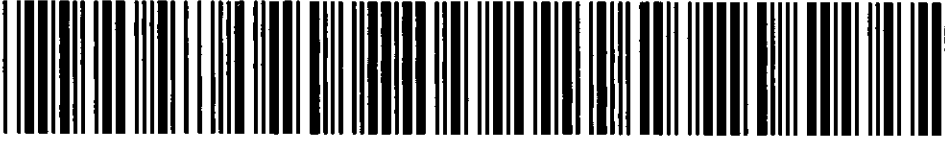
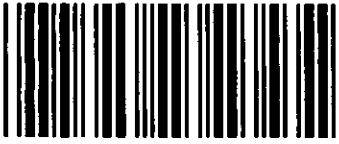
Situationsskiss
Skala: 1:10 000



Framställd genom	Skala	Måtklass	Koordinatsystem
Nymätning	1:1000	III	Fristående
För det tekniska innehållet svarar	Reg karta, lägesangivning		Beteckningsstandard
	24197:39		

Mätning: EJ
Beräkning: EJ
Kartering: EJ
Ritn redigering: JB

25- F 1980-501



Akt nr:

25 - F1980 - 501

AU\$25-F1980-501

BD 3 372/80
8004/4

BD 3 86/87
810128

1

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

HANDLINGAR

Luleå lantmäteridistrikt

Upprättade år 1980	Dnr BD3 33/80
Ärendet Avstyckning från Rutvik 17:4	
Registerområde Nederluleå	
Kommun Luleå	Län Norrbottens

Till akten hör

1 band

23 sidor

1 inneliggande karta

— annan karta

Ärenden	Avstyckning från Rutvik 17:4		
	Registerområde	Kommun	Län
	Nederluleå	Luleå	Norrbottens
Förrättningslantmätare	Namn		Handläggningställe
	Roland Jansson		FBM:s kontor
Protokollförare	Namn		Handläggning
	Densamme		<input checked="" type="checkbox"/> Utan sammanträde <input type="checkbox"/> Med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m		Närvarande
	Tage Soutukorva, tilltänkt köpare till hälften av lotten A (sökande) Monica Sundqvist, tilltänkt köpare till hälften av lotten A (sökande) Erik Allan Sundqvists dödsbo, ägare till Rutvik 17:4 (sökande), fullmakt, se aktbil 1.		
Yrkande	Se ansöknings, aktbil A		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl:		
	<p>Avstyckningen sker för permanentbostadsändamål. Styckningslotten är lämplig för sitt ändamål. Området berörs ej av några fastställda planer eller förordningar. Byggnadsnämnden har 1980-03-04, § 139 lämnat byggnadslov för uppförande av bostadshus. Fastighetsbildningen strider inte mot bestämmelserna i 3 kap 3 § fastighetsbildningslagen (FBL).</p> <p>Utstakning och övriga tekniska göromål samt upprättande av slutlig karta och arealberäkning skall anstå tills årstiden medger fältarbete. Fastighetsbildningsbeslutet meddelas på parternas begäran som preliminärfråga. Registrering skall ske.</p>		
Lotten A = Rutvik 17:11	Beslut:		
	<p>Fastighetsbildningen skall ske enligt beskrivning, aktbil B.</p> <p>Avstyckad fastighet skall inte besvärans av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket FBL.</p> <p>Talän mot fastighetsbildningsbeslutet får föras särskilt enligt 15 kap 8 § FBL.</p>		

Luleå lantmäteridistrikt

Fördelning av för-
rättningskostnader-
na

Tage Soutukorva hela kostnaden

Aktmottagare

Tage Soutukorva, Smedsbyn 1222, 951 90 LULEÅ

Besvärshänvisning

Besvär över fastighetsbildningsbeslutet får anföras hos Luleå tingsrätt, Fastighetsdomstolen, Box 707, 951 27 LULEÅ. Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 9 maj 1980. Vid besvärslagan skall fogas två avskrifter av inlagan och av handlingar som eventuellt hör till denna. Avskrift av förrättningshandlingarna behöver inte bifogas.

Vid protokollet

Roland Jansson
.....
Roland Jansson

Protokollet uppsatt 1980-04-11

R7
.....
Förrättningslantmätare

Godkännes av länsstyrelsen
Sven Eriksson
Lantmätare

Härmed godkännes förrättning dnr BD3 33/80 avseende avstyckning från Rutvik 17:4 i Nederluleå socken, Luleå kommun.

Thomas Sundqvist	Göta Sundkvist
Barth Johansson	Karin Jansson
Roy Sundkvist	Margareta Forsén
Allan Sundqvist	Monica Sundqvist
Roy Sundqvist	Ragnar Sundkvist
Witt Marie Madestrom	Tage Soutokover

För byggnadsnämnden

[Signature]

Härmed intygas att samtliga berörda godkänt förrättningen/AB

Ärende	Avstyckning från Rutvik 17:4 varigenom Rutvik 17:11 bildats		
	Registerområde	Kommun	Län
	Nederluleå	Luleå	Norrbottnen
Förrättningslantmätare	Namn		Handläggningsställe
	Ewa Andersson		FBM:s kontor
Protokollförelse	Namn		Handlagd
	Densamma		<input checked="" type="checkbox"/> utan sammanträde <input type="checkbox"/> med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m		
	Tage Soutukorva och Monica Sundqvist (sökande) tillsammans ägare av Rutvik 17:11. Erik Allan Sundqvists dödsbo (sökande) ägare av Rutvik 17:4.		
Förrättnings fortsättande	Utmärkning av gränserna har skett. Karta och beskrivning, aktbilaga KA, med den avstyckade fastighetens exakta areal, har upprättats.		
	Förrättningen avslutas. Den som vill besvara sig över förrättningen får anföra besvär hos Luleå tingsrätt, fastighetsdomstolen, Box 707, 951 27 LULEÅ. Besvaren skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 20 februari 1981. Om besvär anföras skall vid besvärslagan fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagen. Avskrift av förrättningshandlingarna behöver inte bifogas.		

Ewa Andersson

Protokollet uppsatt/

Förrättningen godkännes

Datum

1981-01-23

Förrättningslantmätare

11
ANSÖKAN
om lantmäteriförrättning

Aktbilaga A

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Aven förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

FASTIGHETS-BILDNINGSMYNDIGHETEN

Luleå lantmäteridistrikt

Ink. 1980-03-26

SANDS TILL 3 Dnr. 33/80

Fastighetsbildningsmyndigheten

Luleå lantmäteridistrikt

Box 705

951 27, LULEÅ

TEXTA GÄRNA OBS! NAMNTECKNING PÅ BAKSIDAN

Sökande — Får Ni inte plats här därför att fler än två är sökande fortsätt på baksidan under "Andra som berörs av åtgärden"

Namn (sökande 1) <i>Loge Soutukava</i>	Personnummer <i>H81214-9054</i>	Myndighetens anteckningar
Utdelningsadress <i>Smedsbyn 1222</i>	Telefon bostad (även riktnr) <i>0920/76088</i>	
Postnr och ortnamn <i>95190 Luleå</i>	Telefon arbete (även riktnr) <i>0920/20265</i>	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden		
Söcken eller församling		
Kommun		

Namn (sökande 2) <i>Monica Sundkvist</i>	Personnummer <i>540515-9046</i>
Utdelningsadress <i>Smedsbyn 1222</i>	Telefon bostad (även riktnr)
Postnr och ortnamn <i>95190 Luleå</i>	Telefon arbete (även riktnr)
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden	

Önskad åtgärd — Vad vill Ni ha genomfört och vilka fastigheter påverkas av detta?
 Bifoga en kartsiss för att ytterligare förklara situationen

*Avstyckning från Rutvik 17:4
 inkl. prel. beslut*

Området skall efter förrättningen användas till

helårsbostad fritidsbostad jord- eller skogsbruk
 något annat, ange vad _____

Bebyggelse, tillstånd, dispenser

Området är bebyggt med _____
 Området är obebyggt Byggnadslov har inte sökts Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats
 Byggnadslov eller dispens har beviljats den *4 mars 1980* Förförvärvstillstånd finns
 Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den _____ Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns

Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d?

Ja, daterad den *19/5 1980* Nej

38-80582-0
 LiberFörtag
 40 000
 79-09
 Lantmäteriet BI 0211.

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

VÄND!

Andra som berörs av åtgärden – Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas

Namn (3) <i>Erik Allan Sundqvists dödsbo</i>	Personnummer (om det är känt)	Myndighetens anteckningar
Utdelningsadress <i>c/o Göta Sundqvist</i>	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn <i>PI 9017, 951 90 LULEÅ</i>	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 3 <i>Putvik 17:4</i>		
Namn (4)	Personnummer (om det är känt)	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 4		
Namn (5)	Personnummer (om det är känt)	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 5		

Lantmäterihandlingar och kostnader – fylls i bara om Ni är överens

Kopia av karta och handlingar skall sändas till (ett exemplar erhålls utan extra kostnad)

Tage Soutukorva

Förrättningskostnaderna skall betalas av

Tage Soutukorva

Övriga upplysningar

Handläggning av denna förrättning uppdragsvis
 av lantmätare *Eva Andersson*
Finnd Jansson
 Distriktslantmätare

Namnteckning – samtliga sökande skall skriva under denna ansökan

Om fastigheten har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under

Tage Soutukorva sökande 1 *Monica Sundqvist* sökande 2
 sökande 3 sökande 4
 sökande 5

Handläggning av denna förrättning uppdragsvis
 av lantmätare *Roland Jansson*

Distriktslantmätare

*red mot. i arb.
 listan
 Swallen*

FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Arbetspapper

Luleå lantmäteridistrikt

Datum

1980-04-11

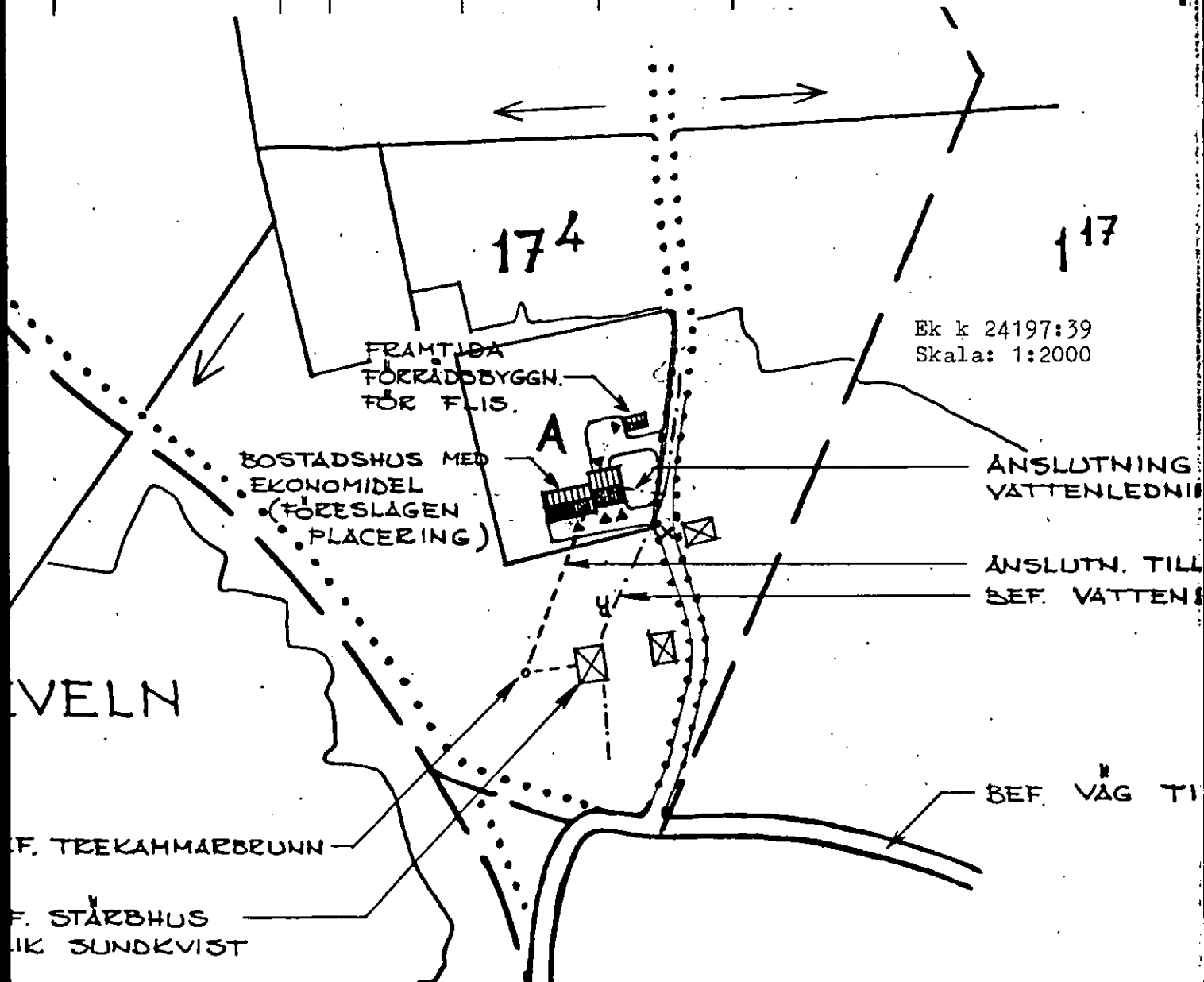
1

Bj

Dnr

BD3 33/80

Ärende		Kommun			Län
Avstyckning från Rutvik 17:4		Luleå			Norrbottnens
Registerområde		Registreringsdatum			Dnr
Nederluleå		1980-05-09			BD 3 372/80
		<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret			<i>Gundeberg</i> För fastighetsregistermyndigheten
Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar, m ²			Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		avstår 3a	erhåller 3b	± ändring/ 4 summa	
Lotten A = Rutvik 17:11					Erik Allan Sundqvists dödsbo c/o Göta Sundqvist Rutvik 9017 951 90 LULEÅ 00-11
Nybildning av servitut Med lotten A (härskande) följer rätt att nyttjandets befintlig väg (x) dels befintliga va-ledningar (y) på Rutvik 17:4 (tjänande)					
I tjänsten <i>Roland Jansson</i> Roland Jansson förrättningslantmätare					



FASTIGHETSBIKDNINGSMYNDIGHETEN
Luleå lantmäteridistrikt
Box 705
951 27 LULEÅ

BEGÄRAN

1980-04-14

Fastighetsregistermyndigheten

Fastighetsbildningsmyndigheten, Luleå lantmäteridistrikt
översänder härmed handlingar rörande avstyckning från
Rutvik 17:4 i Nederluleå socken, Luleå kommun, dnr BD3
33/80, för registrering.

Enligt uppdrag

Ann-Kristin Björkbom
Ann-Kristin Björkbom

GÅVOBREV

Erik Sundkvists dödsbo, Rutvik 9017, 951 90 Luleå, nedan kallad givare, överlåter härmed genom dödsbodelägarna som gåva till dottern Monica Sundkvist, 540515-9046 och hennes sammanboende Tage Soutukorva, 481214-9054 Smedsbyn 1222, 951 90 Luleå, nedan kallade gávotagare, fastigheten Rutvik 17:11 i Luleå kommun.

Gåvovillkoren är följande:

- 1 Fastigheten överlämnas i befintligt skick och får omedelbart tillträdas.
- 2 Fastigheten överlämnas fri från penninginteckningar.
- 3 Kostnaden för avstyckning liksom lagfartskostnaderna betalas av gávotagarna.

Detta gåvobrev har upprättats i två exemplar, varav givare och gávotagare tagit var sitt.

Rutvik den 17/5 1980

För Erik Sundkvists dödsbo, givare:

Göta Sundkvist.....

Göta Sundkvist

Bengt Sundqvist.....

Bengt Sundqvist

Allan Sundqvist.....

Allan Sundqvist

Karin Jönsson.....

Karin Jönsson

Monica Sundkvist.....

Monica Sundkvist

Birger Sundkvist.....

Birger Sundkvist

Britt-Marie Markström.....

Britt-Marie Markström

Barbro Johansson.....

Barbro Johansson

Margareta Forsén.....

Margareta Forsén

Börje Sundkvist.....

Börje Sundkvist

Thomas Sundqvist.....

Thomas Sundqvist

Gåvan med de villkor som ovan angivits mottages tacksamt

Monica Sundkvist.....

Monica Sundkvist

gávotagare

Tage Soutukorva.....

Tage Soutukorva

gávotagare

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

Arvid Jönsson.....

Janne K. Sten.....

Att kopian överensstämmer
med originalet bevisas

Arvid Jönsson.....

Bevisades i tjänsten

Eva Rostrom.....

FULLMAKT

PASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Luleå lantmäteridistrikt
Ink... 1980-04-11...

Dnr.....

Fullmakt för Tage Soutukorva och Monica Sundqvist
att underteckna ansökan om avstyckning från Rutvik
17:4 i Nederluleå socken, Luleå kommun

Luleå den / 1980

Thomas Sundqvist	Göta Sundqvist
Barbr Johansson	Willemina Mäkelin
Börje Sundkvist	Karin Jönsson
Allan Sundqvist	Margareta Forsén
Tage Sundqvist	Olga Sundkvist

Åtgärdstyper avst		Berörda fastigheter Rutvik 17:4		Registerområde Nederluleå	
Kommunkod (4) 2580		Kommunnamn (20) Luleå		Sökande Tage Soutukorva och Monica Sundqvist Smedsbyn 1222 951 90 LULEÅ	
Åtgärdstyper, kod 11		Ink datum (6) 80-03-26			
<input type="checkbox"/> Flera sökande					
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹		Anmärkningar	
KA		Förrättningskarta		Antal blad	
		<input checked="" type="checkbox"/> Upprättad		/	
		<input type="checkbox"/> Inte upprättad			
		Beskrivning			
		<input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA)			
		<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
A	80-03-26	Ansökan			
	80-03-28	Bouppteckning			
	1 80-04-11	Fullmakt			
	" —	Godkännande			
	" —	Underrättelser om avslutande/utsl.		fastighetsbildningsbeslut.	
PR1	80-04-11	Protokoll			
C	80-04-14	Begäran om registrering			
B	80-04-11	Beskrivning (med kartskiss)			
D	80-06-03	Gävobrev			
	81-01-19	Underrättelse om förrättningsbeslut			
PR2	81-01-23	Protokoll. förrättningen avslutad.			
<input type="checkbox"/> Forts på tillägsblad					

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

<input type="checkbox"/>	BN underrättad om förrättningen Fastighetsbildningsbeslutet	Datum, sign	80-04-11/UB	<input type="checkbox"/>	Med BN:s företrädare	Datum, sign	
<input type="checkbox"/>	BN underrättad om sammanträdet den				Titel, namn:		
<input type="checkbox"/>	BN underrättad om sammanträdet den			<input type="checkbox"/>	Resultat av samrådet med BN		
<input type="checkbox"/>	BN underrättad om förrettningens avslutande		81-01-19/Σ	<input type="checkbox"/>	Ingen erinran	<input type="checkbox"/>	Uttalande se aktbil
<input checked="" type="checkbox"/>	Anteckningar om samråd (också datum och sign)			<input type="checkbox"/>	Yttrande inhämtas	<input type="checkbox"/>	BN:s synpunkter se nedan

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v	81-01-27/Σ	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
<input type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrettn godk		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b	80-04-15/UB	Vid sammanläggning	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren	810331 UMM	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om ansökan	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande	
<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)	80-04-15/UB	Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)			
<input checked="" type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM	80-04-15/UB	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut	
<input checked="" type="checkbox"/> Akten bifogas		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)